

**OGGETTO: OBBLIGHI DI MANUTENZIONE IMPIANTO TERMICO.
VERBALE DI ISPEZIONE N. _____ DEL _____
ISTRUZIONI PER IL RESPONSABILE DELL'IMPIANTO**

L'impianto termico è l'impianto tecnologico destinato ai servizi di climatizzazione invernale o estiva degli ambienti, con o senza produzione di acqua calda sanitaria, indipendentemente dal vettore energetico utilizzato, comprendente eventuali sistemi di produzione, distribuzione o utilizzazione del calore nonché gli organi di regolazione e controllo. Sono compresi negli impianti termici gli impianti individuali di riscaldamento. Ai sensi della vigente normativa regionale (D.G.R. 3502/2020) gli impianti termici devono essere dotati di un libretto d'impianto, di una targa e devono essere sottoposti a regolare manutenzione.

Pertanto, **entro il termine indicato dal verbale di ispezione in oggetto**, dovrà fare intervenire un tecnico abilitato, che compilerà il libretto d'impianto ed eseguirà tutte le operazioni previste dalla normativa suddetta, rilasciando il seguente documento:

- rapporto di controllo tecnico dell'intervento di manutenzione comprensivo di analisi di combustione, nei casi previsti.

Una copia del suddetto documento dovrà essere inviata al Comune di Como, Ufficio Impianti Termici, unitamente alla **dichiarazione di adeguamento impianto** (allegata al presente foglio di istruzioni) debitamente compilata, ed alla copia del Suo **documento di identità**.

Si rammenta che la normativa vigente prevede l'applicazione di sanzioni in caso di mancato rispetto delle disposizioni.

Allegato: modulo per dichiarazione di adeguamento impianto.

L'ispettore,

Per ricevuta, il Responsabile dell'impianto:

MODALITÀ DI CONSEGNA ACCETTATE:

- mediante posta elettronica all'indirizzo comune.como@comune.pec.como.it riportando nell'oggetto del messaggio l'oggetto della presente modulistica ed indicando il numero del verbale di ispezione;
o, in alternativa:
- tramite consegna a mano presso l'ufficio protocollo comunale in via Vittorio Emanuele II, 97 negli orari: Da Lunedì a Venerdì 9:00-13:00.

Si informa che:

- **Non sarà accettata documentazione pervenuta attraverso altri canali.**
- La documentazione comprovante l'adeguamento dell'impianto dovrà essere consegnata in copia, in quanto la documentazione originale deve essere conservata dal responsabile dell'impianto.



Settore Tutela dell'Ambiente, Parchi e Giardini
